



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 6673/2022

Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0.0/75/2021

DIR. EDILIZIA E BENI CULTURALI

DETERMINAZIONE

Oggetto: Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. E. Basile - M. D'Aleo di via Trappeto in San Cipirello (PA) - CUP D82B22001520003 - CIG 9282604725 - Approvazione progetto esecutivo di Euro 105.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a contrarre - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021 alla ditta Li Manni Giuseppe con sede in San Giuseppe Jato (PA) - Perfezionamento prenotazione di spesa

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 12/12/2022

Il Dirigente

Dott. Claudio Delfino

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con D.D. n. 2903 del 20/07/2022 l'Arch. Rosa Di Liberto è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per l' "Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. "E. Basile - M. D'Aleo" di via Trappeto in San Cipirello (PA)";
- l'edificio che ospita la sezione agraria dell'I.I.S.S. "E. Basile - M. D'Aleo" è ubicato in un'area ai margini dell'abitato di san Cipirello, in un lembo di terra al confine fra il paese ed il territorio di San Giuseppe Jato;
- a seguito di segnalazioni del D.S. è stato effettuato un sopralluogo dai tecnici della Direzione evidenziando la permeabilità all'acqua piovana delle coperture con conseguenti infiltrazioni all'interno dell'edificio scolastico;
- si rende indifferibile ed urgente l'esecuzione dell'intervento di impermeabilizzazione volto ad eliminare le infiltrazioni di acqua piovana dalla terrazza dell'edificio scolastico, causate dal deterioramento e dalla conseguente fessurazione della guaina liquida posta in opera sopra l'originaria pavimentazione;
- a tal fine è stata redatta, dai funzionari tecnici della Direzione, la perizia mirata alla risoluzione delle criticità rilevate, i cui interventi da realizzare sono dettagliatamente descritti negli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento.

Atteso che:

- il progetto in questione, corredato degli elaborati di rito è munito del parere di approvazione in linea tecnica del R.U.P. e validazione n. 36 del 28/07/2022 ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Considerato che:

- in data 30/11/2022 con prot. n. 77959 è stato trasmesso a quest'ufficio il progetto esecutivo giustificativo dei lavori, per l'ammontare di € 105.000,00 così suddiviso:

QUADRO ECONOMICO DELLA SPESA			
		Importo €	Importo €
A	Sommano per lavori	80.352,03	80.352,03
	A detrarre Oneri per la Sicurezza	14.473,05	
	Importo dei lavori a base d'asta	64.878,98	
	IMPORTO A BASE D'ASTA	61.832,67	
B	Somme a disposizione Amministrazione		
B 1	Imprevisti ed oneri vari	4.833,48	

B 2	IVA al 22% di A	17.677,45	
B 3	Incentivo ai sensi dell'art. 113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	1.607,04	
	Oneri per il conferimento a discarica	500,00	
	Oneri Autorità di vigilanza	30,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	24.647,97	24.647,97
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	105.000,00	105.000,00

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che l'avvio delle procedure di affidamento contratti pubblici deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre;
- seguito della richiesta del Responsabile d'Ufficio, l'ANAC ha elaborato per i medesimi interventi il seguente CIG: 9282604725;
- dovendo procedere con immediata urgenza alla esecuzione dei lavori in argomento, ripristinare le condizioni di sicurezza ed eliminare le criticità rilevate, per l'affidamento degli stessi, si intende procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) Legge n. 108 del 29 luglio 2021;
- la spesa scaturente dal presente provvedimento ha esigibilità nel 2022, ammonta ad € 105.000,00 e dovrà assumersi nel *bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO				P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.							
			2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.046 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 "art. 175 comma 5 bis del TUEL - variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla "Variazione al Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000".

Visto l'allegato 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e che la contabilizzazione della spesa rispetta pienamente il principio 5.1.

Visto il principio contabile generale n. 17 della competenza economica di cui all'allegato n. 1 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. nonché il principio applicato della contabilità economico patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D. Lgs. n. 118/2011.

Verificata la congruità ed obbligatorietà della spesa.

Oggetto della spesa:

CAUSALE	"Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. "E. Basile - M. D'Aleo" di via Trappeto in San Cipirello (PA) - CUP D82B22001520003 - CIG 9282604725 - Approvazione progetto esecutivo di € 105.000,00 - Prenotazione risorse - Determinazione a
----------------	--

contrarre - Affidamento lavori ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29 luglio 2021 alla ditta "Li Manni Giuseppe" con sede in San Giuseppe Jato (PA) - Perfezionamento prenotazione di spesa"
--

Atteso che:

- le Linee Guida emanate dall'ANAC, sulle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, forniscono le indicazioni operative circa le modalità di svolgimento dell'affidamento diretto ed in particolare stabiliscono che l'affidamento diretto prende avvio con la determina a contrarre, previa l'esecuzione di una preliminare indagine semplicemente esplorativa del mercato, volta ad identificare la platea di potenziali affidatari;
- nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, di cui all'art. 30 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., si procede all'affidamento dei lavori in argomento, mediante trattativa diretta sul Mercato Elettronico (ME.PA.) con unico operatore economico in possesso dei requisiti per la tipologia di lavori da realizzare (categoria OG1);
- in data 25/11/2022 il R.U.P. a seguito di indagine di mercato, ha richiesto, tramite Me.PA. con Trattativa Diretta n. 3272837, ai sensi dell'art. 51 comma 2.1 lett. a) della Legge n. 108 del 29/07/2021, la formulazione di un'offerta alla ditta "Li Manni Giuseppe" con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05089680820;
- entro i termini prestabiliti per la presentazione dell'offerta, la ditta "Li Manni Giuseppe" con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05089680820 - ha presentato un'offerta con un ribasso del 5,600% sull'importo a base d'asta di € 64.878,98 pari ad € 3.633,22 e quindi per un importo netto di € 61.245,76 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 15.473,05 oltre IVA al 22%;
- in considerazione della tipologia dei lavori da eseguire, l'offerta inoltrata dalla ditta "Li Manni Giuseppe" con sede in San Giuseppe Jato (PA), è stata ritenuta tecnicamente valida ed economicamente congrua e pertanto, è risultata affidataria dell' "Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. E. Basile - M. D'Aleo di via Trappeto in San Cipirello (PA)";
- verificato il possesso dei requisiti richiesti, si rende necessario affidare l' "Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. "E. Basile - M. D'Aleo" di via Trappeto in San Cipirello (PA)" alla ditta "Li Manni Giuseppe" con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05089680820 - per un importo netto contrattuale pari ad € 76.718,81 compresi oneri per la sicurezza non soggetti pari ad € 15.473,05 oltre IVA al 22%.

Visto:

- il parere di approvazione in linea tecnica Rep. n. 36 del 28/07/2022 e validazione progetto esecutivo ai sensi dell'art. 5 comma 3 L.R. n. 12/2011 e D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- gli elaborati progettuali allegati al presente provvedimento;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs 126/2014;
- gli artt. 163 e 183 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità di questo Ente;
- la documentazione agli atti.

Vista la Direttiva Dirigenziale del 30/06/2021 prot. n. 40642 e accertato che la procedura di affidamento diretto che viene formalizzata con il presente provvedimento si è svolta nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, come enunciati dall'art. 30 comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e dal punto 2.2. delle Linee Guida ANAC n. 4.

Ritenuto pertanto **opportuno**:

- approvare in linea amministrativa il progetto esecutivo relativo all' "Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. E. Basile - M. D'Aleo di via Trappeto in San Cipirello (PA)" per l'importo complessivo di € 105.000,00 come da quadro economico sopra riportato;
- prendere atto, approvandole, delle attività negoziali relative all'affidamento in oggetto, effettuate a cura del R.U.P. Arch. Rosa Di Liberto;
- prenotare la spesa di € 105.000,00 occorrente alla realizzazione dell' "Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. "E. Basile - M. D'Aleo" di via Trappeto in San Cipirello (PA)" che ha esigibilità nel 2022 e dovrà assumersi nel *bilancio 2022*; in particolare, la stessa dovrà fare scaturire una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. sui codici del Piano dei Conti Integrato:

MISSION E	PROGRAMMA	TITOLO	P. dei CONTI FINANZIARIO					P. dei CONTI ECONOM./PATRIM.						
			2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001
4	2	2	2	02	01	09	003	1	2	2	04	02	01	001

di cui al Capitolo di spesa 221101.046 (Cod. 004.02.02.02.01.09) previsto nel bilancio 2022 denominato: DIR. 11 - Manutenzione Straordinaria Edifici Scolastici - finanziato con avanzo destinato giusta D.S.M. n. 221 del 04/11/2022 "art. 175 comma 5 bis del TUEL - variazione al Piano Esecutivo di Gestione 2022 a seguito della Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 07 del 25/10/2022 relativa alla "Variazione al Bilancio di Previsione 2022 - 2023 - 2024 (art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000";

affidare l' "Intervento urgente di impermeabilizzazione dei tetti dell'edificio scolastico sede della sezione agraria dell'I.I.S.S. "E. Basile - M. D'Aleo" di via Trappeto in San Cipirello (PA)" alla ditta "Li Manni Giuseppe" con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05089680820 - per un importo netto contrattuale pari ad € 76.718,81 compresi oneri per la sicurezza non soggetti pari ad € 15.473,05 oltre IVA al 22%;

- perfezionare la prenotazione della spesa di € 105.000,00 assunta con il presente provvedimento relativa agli interventi in argomento, affidati alla ditta "Li Manni Giuseppe" con sede in San Giuseppe Jato (PA) - P. IVA 05089680820 - per un importo al netto del ribasso d'asta del 5,600% offerto sull'importo a base d'asta di € 64.878,98 pari ad € 3.633,22, e pertanto per

un importo netto contrattuale di € 76.718,81 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 15.473,05 oltre IVA al 22%;

- dare atto che l'importo contrattuale è pari ad € 76.718,81 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 15.473,05 oltre IVA al 22%, al netto del ribasso d'asta del 5,600% offerto pari ad € 3.633,22 e della relativa IVA su r.a. pari ad € 799,31.
- dare notizia del presente provvedimento alla ditta interessata.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

PROPONE

Che si adotti il consequenziale provvedimento

Il Collaboratore Amministrativo
Nunzia Silvana Portolano

Il Responsabile del Procedimento e
Responsabile dell'Ufficio
Antonino Quagliana

Il R.U.P.
Arch. Rosa Di Liberto

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'